

FICHE PROJET DE COOPÉRATION : LE LOGEMENT EN MILIEU RURAL

INFORMATIONS GÉNÉRALES	
Titre du projet	Échange autour de la thématique du logement en milieu rural
Thématique / Priorité	Renforcer l'attractivité du territoire et de ses polarités à travers l'adaptation de l'offre de services - 2.5 - Proposer de nouvelles solutions de logement

CONTACT ALBRET COMMUNAUTÉ	
Entité juridique	Albret Communauté
Forme juridique	EPCI
Situation géographique	France Nouvelle-Aquitaine Lot et Garonne (territoire rural)
Adresse	10 Place Aristide Briand
Code postal	47600
Ville	Nérac
Pays	France
Tél.	05 53 97 55 97
Site web	https://www.albretcommunaute.fr/
Courriel	contact@albretcommunaute.fr
Personne référente	Léa PARET
Contact	leparet@albretcommunaute.fr 07.84.28.55.41

PROJET LOGEMENT	
Quelles compétences et expérience sont recherchées ?	Albret Communauté souhaite organiser un projet de coopération sur la thématique du logement en milieu rural. Cette rencontre s'appuiera sur les projets menés dans le cadre du programme, tout en abordant les problématiques structurelles du territoire telles que la vacance, les passoires thermiques et la lutte contre les marchands de sommeil. Cette coopération pourra nous amener à cibler des actions à mettre en œuvre sur les différents territoires.

Quelles compétences et expérience qui peuvent être transmises par Albret Communauté ?	Albret Communauté anime un Pacte territorial et une OPAH-RU multisites dont certaines des priorités sont le traitement de la vacance, l'adaptation des logements à la perte de mobilité et le traitement de l'habitat indigne
--	---

OPÉRATEURS PRESENTIS	
Type	EPCI Rural menant une réflexion sur l'adaptation du logement au milieu rural
Situation géographique de l'opérateur	Territoire rural français ou européen

OBJECTIFS ET STRATÉGIE	
Quel sont les objectifs de la coopération ?	Cette coopération a pour but de favoriser le partage d'expériences sur la question du logement dans un territoire rural, avec une population vieillissante, dont le taux de vacance est d'environ 12% et où les bailleurs privés font défaut afin de faire émerger des projets innovants dans ce domaine.
Liens entre la coopération et la stratégie du Programme	Cette coopération permettra de maximiser l'impact des projets menés dans le cadre du programme 2021-2027. Elle permettra aussi d'échanger sur les plans d'actions des projets à venir et à l'émergence de nouvelles idées et problématiques non anticipées.
Contribution aux indicateurs de résultat et de réalisation	Maximiser l'impact des projets et de l'animations autour de la thématique de l'habitat. Réduire durablement le nombre de personnes en situation de logement précaire sur le territoire.
Objectifs de la mise en place du projet ?	Créer un espace d'échange sur la thématique du logement, de ces contraintes et ces enjeux dans les environnements ruraux.

ESTIMATION BUDGÉTAIRE			
Opérateur	Budget total	Montant FEADER	Cofinancement
Albret Communauté	31 250 €	25 000 €	6 250 €

DURÉE	
Quelle est la durée estimée du projet ?	Le projet de coopération est prévu pour 2027, dernière année du programme LEADER, avec un démarrage possible dès 2026 si la situation le permet.