



FORMULAIRE DE CANDIDATURE

Date de limite de candidature : 15 octobre 2021

Nom du projet	Brico-mobile – Lieu Ressource Habitat
Nom du Porteur de projet	Compagnons Bâisseurs Occitanie
Structure Juridique du Porteur de projet	Association
Nom du GAL	GAL de l'Est-Audois

THEMATIQUES DU PROJET

Faire des territoires ruraux des créateurs de nouvelles formes de services aux publics (<i>thèmes des projets : maintien / création services de bases à la population, revitalisation des centre-bourgs</i>)	<input checked="" type="checkbox"/>
Faire des territoires ruraux des territoires ouverts (<i>thèmes des projets : coopération transnationale, interterritoriale</i>)	<input type="checkbox"/>
Faire des territoires ruraux des vitrines d'une ruralité dynamique et attractive (<i>thèmes des projets : marketing territorial, valorisation du patrimoine, culture, tourisme</i>)	<input type="checkbox"/>
Faire des territoires ruraux des moteurs de développement économique (<i>thèmes des projets : développement économique, commerce et artisanat, numérique</i>)	<input type="checkbox"/>
Faire des territoires ruraux des espaces d'excellence en matière écologique, agricole et énergétique (<i>thèmes des projets : patrimoine naturel, transition écologique, agri-écologie</i>)	<input type="checkbox"/>
Faire des territoires ruraux des vitrines des produits locaux (<i>thèmes des projets : circuits courts, valorisation d'un produit local</i>)	<input type="checkbox"/>

ELEMENTS BUDGETAIRES

Montant total du projet	64 994,83 €
Montant FEADER	40 000 €
Nom des cofinanceurs	Communauté d'Agglomération du Grand Narbonne

INTRODUCTION DU PROJET

Présenter en quelques mots et de manière communicante le projet (ce paragraphe sera utilisé comme sous-titre). (150 mots maximum)

Les Compagnons Bâisseurs accompagnent des locataires et propriétaires occupants en situation de précarité sur des chantiers d'auto-réhabilitation de leur logement pour lutter contre les passoires thermiques et le logement insalubre. C'est une activité d'insertion sociale par l'habitat qui a pour objectif de lutter contre le mal logement. Le projet de Brico mobile, pensé avec les acteurs locaux de l'habitat (RENOV Habitat, ADIL, CAUE, PIMMS...), et expérimenté dans le cadre d'un partenariat public-privé avec la Communauté d'Agglomération du Grand Narbonne lors de leur action « Tout sur l'Habitat », a pour but de développer un service itinérant de sensibilisation, d'accompagnement et d'animation en milieu rural. Le camion aménagé permet d'effectuer des tournées dans les communes du Grand Narbonne et de délocaliser l'accompagnement habituellement proposé en ville.

PRESENTATION RESUMEE DU PROJET

Présenter de manière concise le projet. (300 mots maximum)

Les sujets à évoquer sont entre autres :

- la localisation
- les éléments de contexte (besoin d'action / problématique)
- les objectifs
- les réalisations effectives ou attendues
- le rôle de LEADER dans le projet (financement, accompagnement, mise en réseau, etc.)

Ce projet multi-partenarial a pour vocation de compléter une offre de conseil et d'accompagnement proposé par les acteurs du logement en milieu urbain lors de permanences (CAUE, ADIL...). Avec cette proposition, l'objectif est de répondre à un besoin territorial d'amélioration des conditions d'habitation pour des personnes en difficultés sociales, économiques ou rencontrant des difficultés à se déplacer. Le Grand Narbonne, dans le cadre de sa politique publique liée au logement, a permis une expérimentation de ce service itinérant ayant une double vocation :

- Proposer un lieu ressource : un lieu d'informations et de conseils assurés par différents partenaires et à disposition de particuliers ou acteurs du milieu social. Ces conseils sont individualisés et donc adaptés à la situation de chacun.
- Une action Brico Mobile : un service accompagnant la réalisation de chantiers d'auto-réhabilitation des logements. Il s'agit de repérer et traiter des situations de précarité énergétique et de mal logement, puis d'accompagner techniquement et mettre à disposition des outils pour la réalisation des travaux de réhabilitation. Les habitants sont accompagnés techniquement dans leur réhabilitation qui se font alors à moindre frais, en mobilisant souvent des matériaux récupérés et gratuits. L'accompagnement peut également comprendre des médiations locataire/bailleur, de l'appui à la recherche de financements...

Ce projet a une dimension sociale également importante grâce aux solidarités entre habitants d'un même village ou d'un territoire plus élargi naissant, ou encore au réseau constitué grâce à la sollicitation d'artisans locaux.

La finalité est donc de mettre en place sur le territoire du Grand Narbonne, une action solidaire, génératrice de lien et de mixité sociale.

Les résultats visés par l'association sont la réalisation d'une vingtaine d'animations type permanences pour les habitants par an, et une quinzaine de chantiers de réhabilitation accompagnée par an.

La sollicitation d'un financement LEADER a permis d'investir dans un camion aménagé, et de recruter du personnel d'animation technique pour la réalisation des chantiers.

LE CARACTERE EXEMPLAIRE / INNOVANT DU PROJET

Présenter le caractère innovant / exemplaire du projet. (200 mots maximum)

Pourquoi ce projet représente-t-il une priorité de LEADER dans votre stratégie ?

- Comment le projet a-t-il abordé un défi majeur de votre stratégie (par exemple, changement démographique, problèmes environnementaux, problèmes sociaux) ?
- Comment le projet pourrait-il être transféré à d'autres GAL ?

Ce projet est un exemple de développement de partenariats entre acteurs publics (Grand Narbonne), et privés de secteurs variés (associations, acteurs du logement, acteur de l'action sociale, acteurs de la rénovation énergétique...), tant sur des actions de conseil que des animations.

La démarche innovante réside également dans la proposition d'un service itinérant pour compléter une offre déjà existante mais qui n'était pas forcément accessible à l'ensemble de la population : un Brico bus pour un service de proximité, gratuit et accessible pour tous, pour les questions liées à l'habitat.

Ce projet répond à des problématiques tant environnementales, de par les actions de rénovation énergétique proposées et l'appel à des artisans locaux, que des problématiques sociales. Le public visé comprend effectivement une variété de profils parmi des populations isolées ou en situation de précarité : ménages et propriétaires aux revenus modestes, jeunes en difficulté d'insertion, personnes âgées...

Les Compagnons bâtisseurs est un mouvement d'éducation populaire existant depuis plus de 60 ans, implantés sur 13 régions françaises, composé de salariés et de bénévoles, qui accompagnent des personnes en difficulté, les aident dans l'acte d'amélioration de leur cadre de vie. Des initiatives de Brico Bus, naissent sur d'autres territoires sont l'impulsion de l'association.

PHOTOS / ILLUSTRATIONS DE VOTRE PROJET

Joindre quelques photos ou documents illustrant votre projet.

<https://www.youtube.com/watch?v=NtOt4IOTZmI>



*Association LEADER France
C/o Mairie de Ploec-l'Hermitage Place Louis Morel – Ploec-sur-Lié 22150 Ploec-l'Hermitage*