



FORMULAIRE DE CANDIDATURE

Nom du projet	Rénovation du commerce multi-services de Mandagout
Nom du Porteur de projet	Commune de Mandagout
Structure Juridique du Porteur de projet	Commune
Nom du GAL	GAL Cévennes

THEMATIQUES DU PROJET

Faire des territoires ruraux des créateurs de nouvelles formes de services aux publics (<i>thèmes des projets : maintien / création services de bases à la population, revitalisation des centre-bourgs</i>)	<input checked="" type="checkbox"/>
Faire des territoires ruraux des territoires ouverts (<i>thèmes des projets : coopération transnationale, interterritoriale</i>)	<input type="checkbox"/>
Faire des territoires ruraux des vitrines d'une ruralité dynamique et attractive (<i>thèmes des projets : marketing territorial, valorisation du patrimoine, culture, tourisme</i>)	<input type="checkbox"/>
Faire des territoires ruraux des moteurs de développement économique (<i>thèmes des projets : développement économique, commerce et artisanat, numérique</i>)	<input type="checkbox"/>
Faire des territoires ruraux des espaces d'excellence en matière écologique, agricole et énergétique (<i>thèmes des projets : patrimoine naturel, transition écologique, agri-écologie, circuit-court</i>)	<input type="checkbox"/>

ELEMENTS BUDGETAIRES

Montant total du projet	36 436,02 euros
Montant FEADER	14 574,40 euros
Nom des cofinanceurs	Région Occitanie et Département du Gard

INTRODUCTION DU PROJET

Présenter en quelques mots et de manière communicante le projet (ce paragraphe sera utilisé comme sous-titre). (150 mots maximum)

Ce commerce de proximité a été créé par la mairie il y a une dizaine d'années mais comme de nombreux commerces de ce type, il s'est retrouvé en perte de vitesse, avec un chiffre d'affaire en baisse.

Suite à l'annonce du départ de l'ancienne gérante, la commune a souhaité impulser une nouvelle dynamique en effectuant des aménagements sur le local mis à disposition, afin de créer des conditions favorables pour la reprise d'activité, et en faire un véritable lieu de lien social pour le village.

Ce projet s'inscrit dans le programme d'aménagement et de requalification du centre bourg qui regroupe école, mairie, salle des fêtes, bibliothèque et église.

PRESENTATION RESUMEE DU PROJET

Présenter de manière concise le projet. (300 mots maximum)

Les sujets à évoquer sont entre autres :

- la localisation
- les éléments de contexte (besoin d'action / problématique)
- les objectifs
- les réalisations effectives ou attendues
- le rôle de LEADER dans le projet (financement, accompagnement, mise en réseau, etc.)

Ce point multi-service est situé à Mandagout : il s'agit d'un village de 400 habitants qui se trouve à 10 km du Vigan (3800 habitants), mais cela représente 20 minutes de trajet en voiture sur les petites routes cévenoles. Ainsi, certains résidents ne peuvent pas se déplacer facilement sur cette distance.

Le fait de pouvoir offrir un service de proximité aux habitants contribue donc à un développement économique solidaire et à une dynamique du vivre ensemble.

C'est aussi un service qui peut s'adresser aux touristes : Mandagout dispose en effet d'une auberge comprenant 8 chambres et de gîtes.

Afin d'attirer plus de clientèle et d'augmenter le chiffre d'affaire, la mairie, propriétaire des murs a réalisé des travaux de rénovation : isolation thermique, installation d'un auvent pour protéger l'entrée des intempéries et des fortes chaleurs, agrandissement de la terrasse et travaux d'étanchéité. Ces travaux ont permis des économies d'énergie (chauffage) et une amélioration de la qualité de l'accueil.

Ainsi, ce point multi-services a été repris le 1er février 2018 par Stéphanie, une habitante du village de 39 ans ne pouvant plus exercer son métier d'agricultrice aux côtés de son mari agriculteur, suite à un accident.

Stéphanie propose de la petite restauration, un service d'épicerie avec de nombreux produits locaux (fruits et légumes, bocaux de plats préparés valorisant ces produits), c'est aussi un point poste, un lieu qui permet de diffuser des documents touristiques.

L'aménagement de la terrasse permet, notamment en été de proposer des repas de grillades ou de pizzas cuites au feu de bois.

Le fait de faire appel aux fonds LEADER sur ce projet a permis à la commune de prendre connaissance d'autres dispositifs de cofinancements. Un travail de mobilisations de différents partenaires est également à souligner : différents producteurs locaux ont été sensibilisés au projet, la communauté de communes a aussi soutenu le projet. La CCI a également apporté son soutien à la nouvelle gérante qui a pu être aiguillé dans son parcours de changement d'activité : formation aux réglementations sanitaires et fiscales, conseil en gestion...

LE CARACTERE EXEMPLAIRE / INNOVANT DU PROJET

Présenter le caractère innovant / exemplaire du projet. (200 mots maximum)

Pourquoi ce projet représente-t-il une priorité de LEADER dans votre stratégie ?

- Comment le projet a-t-il abordé un défi majeur de votre stratégie (par exemple, changement démographique, problèmes environnementaux, problèmes sociaux) ?
- Comment le projet pourrait-il être transféré à d'autres GAL ?

Ce projet s'inscrit très bien dans la stratégie du GAL Cévennes, qui vise à renforcer et mettre en réseau les services à la population, dynamiser les centres de vie et valoriser les ressources locales.

Il répond à la problématique de l'isolement des personnes en milieu rural, notamment les personnes qui ont une faible mobilité.

Il est à noter qu'un espace pour les enfants a été prévu avec des jeux et des possibilités de lecture, ce qui contribue à créer des liens intergénérationnels.

Ce projet nous paraît reproductible dans d'autres territoires car il peut servir d'exemple réussi de relance d'un commerce de proximité : en mettant en lien les compétences d'une gérante dynamique, des producteurs locaux intéressés, une municipalité attentive.

PHOTOS / ILLUSTRATIONS DE VOTRE PROJET

Insérer quelques photos ou illustrations du projet.



Mandagout Stéphanie prend le relais à l'épicerie café

Engagée dans la vie locale, elle veut faire vivre ce lieu. Et ne manque pas d'idées.

Depuis le 1^{er} février, l'épicerie café à une nouvelle gérante. Peggy Auriol, qui s'est investie pendant dix ans pour faire vivre ce service de proximité, a passé le relais pour monter une autre affaire, plus proche des siens.

C'est donc Stéphanie Campredon, 39 ans, habituée des lieux et habitant le village depuis plusieurs années, qui a décidé de faire vivre « *ce lieu de vie de la commune* », comme elle le nomme.

Handicapée depuis quelques années à la suite d'un accident, elle ne pouvait plus aider son mari, agriculteur. Cette femme qui aime s'engager dans la vie locale du village - elle fut conseillère municipale - et qui aime le contact avec les gens - elle faisait les marchés en tant qu'agricultrice - a eu l'idée, avec son mari, de reprendre le flambeau. Mais, auparavant, il a fallu se former aux réglementations sanitaires et fiscales, se frotter aux lourdeurs administratives.

7 jours sur 7

Stéphanie optera pour le même mode de fonctionnement mais ouvrira sept jours



■ Stéphanie Campredon : « *Je veux garder ce côté guinguette familiale.* »

sur sept contre cinq dernièrement. L'agricultrice compte également insister sur les produits du terroir en présentant les légumes de sa production, des bocaux de plats préparés à emporter ou consommer sur place afin de « *faire vivre le coin repas en saison creuse et prolonger les grillades organisées l'été dans la bonne humeur* ». Les pizzas seront maintenues également les mardi et same-

di. L'épicerie proposera aussi du pain au levain en plus de la baguette traditionnelle.

Un coin jeux et lecture pour les enfants

Sur place, le café provient d'un torrificateur. « *Je veux insister sur la qualité et la proximité des produits* », indique cette maman qui a décidé d'installer un coin enfants, lecture et jeux. « *Je veux garder ce côté quin-*

guette familiale », ajoute-t-elle. Le point poste et les animations estivales sont maintenus.

Cette reprise, saluée et encouragée par le conseil municipal, propriétaire des murs, et les habitants en général rappelle l'attachement de ses services de proximité au sein des villages.

► Correspondant Midi Libre : 06 62 41 13 69